

Prijsberekening aankoop onroerend goed

Grote Broomstraat 21A bus 10 te 3500 Hasselt
(incl. 2 autostandplaatsen en 3 kelderbergingen)

Verkoop onder stelsel van registratie (10%)

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Aankoopprijs excl. kosten | € 945 000,00 |
| Registratierechten 10% | 94 500,00 |
| Ereloon notaris | 2 845,30 |
| Administratieve kosten notaris** | 800,00 |
| BTW notariskosten 21% | 765,51 |
| TOTAAL | € 1 043 910,81 |

Verkoop onder stelsel van registratie (7%)*

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Aankoopprijs excl. kosten | € 945 000,00 |
| Registratierechten 7% | 66 150,00 |
| Ereloon notaris | 2 845,30 |
| Administratieve kosten notaris** | 800,00 |
| BTW notariskosten 21% | 765,51 |
| TOTAAL | € 1 015 560,81 |

**Voorwaarden gunsttarief 7% registratierecht (van toepassing vanaf 01/06/2018):*

<https://www.vlaanderen.be/nl/bouwen-wonen-en-energie/kopen-en-verkopen/verkooprecht-vanaf-1-juni-2018>

***De vermelde administratieve kosten en aktekosten zijn louter indicatief en kunnen worden aangepast naargelang de verschillen tussen de gewesten en de gemeenten, en in functie van de diverse elementen en de complexiteit van het dossier.*